



いかるぎの里
TONAMI
IKARUGINO VILLAGE
総区画数 77区画

ワンランク上のステージへ
夢、きらめく街

イーストウイングとなみ野 頼成一番街

Good Life・Good Place・Good Environment

これからの次世代住空間を
創造・提供いたします。

緑があって、澄んだ空気がある
青い空がある
通勤時間も気にならず
環境のよい広々とした敷地とゆとりの住まい
ゆったりとした時間が流れる快適空間
ON・OFFの切り替えができる

ゆったりとした時間が流れる「イーストウイング となみ野 頼成一番街」で
新しい生活を始めませんか。

ご来場者に粗品進呈!!

現地
受付
きょう 12/5 土 6日
あす
AM11:00~PM4:00
現地をご案内いたします。

国道359号線
砺波東バイパス開通

庄東小学校
(約250m)

般若中学校
(約350m)

夢きらめく街 砺波市頼成地内に 誕生です!!

庄東小学校・般若中学校
徒歩5分圏内

359号線でラクラク
富山市へ金沢市へ

ゆとりの敷地
住環境良好

お求めやすい価格帯
坪77,000円より

販売代理 SHINSEI 快適な住まい・環境をデザインする
お問い合わせは...
新生開発株式会社 **0766-24-8588**
高岡市駅南3丁目10番16号(芳野中学校前) 営業時間/AM9:00~PM6:00



詳しくはHPを
CHECK! →

夢きらめく街が、いかるぎの里 砺波市頼成地内に誕生。

富山県砺波市

都会でも田舎でもない、程よい環境。
住みやすさ・居住満足度は、
全国トップクラスです。*

※2017年 東洋経済新報社「住みよさランキング総合評価第2位」

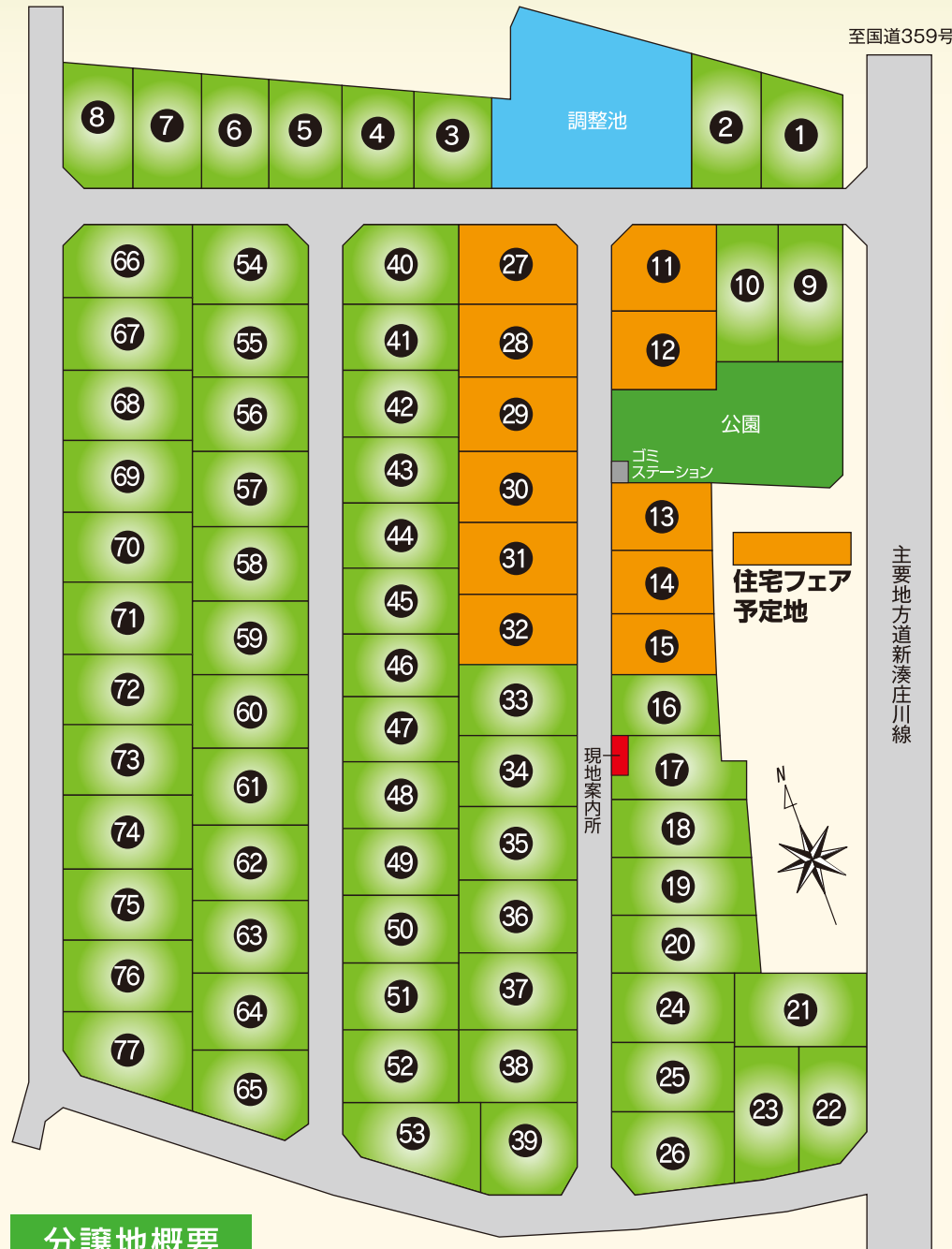
分譲地 区画図

全77区画

- 建築条件なし ●ゆとりの敷地約70坪
- お求めやすい価格 **坪77,000円**より
- 融雪装置・公園・ゴミステーション完備

- 最低価格/5,332,300円 ■最高価格/7,532,450円
- 最多価格帯/600万円台(54区画)
- 最小207.60㎡(62.79坪)~最大302.67㎡(91.55坪)

総額500万円~600万円台中心!



分譲地概要

●所在地/砺波市頼成418番地 ●開発総面積/24,706.19㎡(7,776.12坪) ●宅地面積/207.60㎡(62.79坪)~302.67㎡(91.55坪) ●総区画数/77区画 ●地目/宅地 ●用途地域/無指定 ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●道路/団地内6m(融雪付き) ●公園・ゴミステーション完備 ●設備/[電気]北陸電力[ガス]個別プロパンガス[上水道]公営水道[排水]公共下水道 ●工事完了年月/令和2年11月 ●売主/アラックスホーム(株) ●販売代理/新生開発(株)

—新しい時代の次世代住宅環境—

広々としたお庭でバーベキュー



ガーデニングや家庭菜園でエコライフ



となみ野 スタイル

新しい
生活スタイルを
創造しませんか?



ペットと芝生の上でゴロン!



親子でキャッチボール

生活 利便

- 庄東小学校、般若中学校まで徒歩5分圏内
- 国道359号線「砺波東バイパス」開通!ますます便利になりました!
- 富山市へ金沢市へ359号線でラクラク! ●ファボーレまで約16km 車で約20分!
- イオンモール高岡まで約12km 車で約15分!



**国道359号線
砺波東バイパス開通**



金沢市~富山市の移動がますます便利に!

生活環境

- 交通機関 農協庄東支店前バス停約120m
- 教育機関 般若幼稚園約650m
庄東小学校約250m
般若中学校約350m
- 公共機関 砺波市役所約6km
砺波総合運動公園約2.6km
- 医療機関 砺波総合病院約6km
となみ三輪病院約650m
- 郵便局・銀行 般若簡易郵便局約500m
富山県信用組合庄東支店約850m
となみ野農業協同組合庄東支店約180m
- ショッピング MEGAドン・キホーテUNY砺波店約5.7km
イオンモール砺波約6.7km
ファボーレ婦中店約15km
イオンモール高岡約12km
ファミリーマート砺波安川店約700m



庄東小学校



般若中学校



般若幼稚園



砺波市役所



砺波総合病院



MEGAドン・キホーテUNY砺波店



イオンモール砺波



ファボーレ婦中店