



ワンランク上のステージへ
夢、きらめく街

イーストウイングとなみ野 頼成一番街

Good Life · Good Place · Good Environment

これからの次世代住空間を
創造・提供いたします。

緑があって、澄んだ空気がある、青い空がある
通勤時間も気にならず
環境のよい広々とした敷地とゆとりの住まい
ゆったりとした時間が流れる快適空間
ON・OFFの切り替えができる

ゆったりとした時間が流れる **令和3年3月**
「イーストウイング となみ野 頼成一番街」で
新しい生活を始めませんか。

分譲地完成!!

砺波市定住・移住補助金が創設

2021年4月1日より

※詳しくはお問い合わせ下さい。

となみ暮らし応援プロジェクト

ご来場者に粗品進呈!!

現地受付 **きょう 3/27** **あす 28日**

AM11:00~PM4:00

現地をご案内いたします。

国道359号線
砺波東バイパス開通

般若中学校
(約350m)

庄東小学校
(約250m)

今秋
BBT住宅展
開催!!

夢きらめく街 砺波市頼成地内に 誕生です!!

庄東小学校・般若中学校
徒歩5分圏内

359号線でラクラク
富山市へ金沢市へ

ゆとりの敷地
住環境良好

お求めやすい価格帯
坪77,000円より

販売代理



快適な住まい・環境をデザインする

新生開発株式会社

高岡市駅南3丁目10番16号(芳野中学校前) 営業時間/AM9:00~PM6:00

お問い合わせは…

☎0766-24-8588

(公社)富山県宅地建物取引業協会会員 富山県知事免許(8)第1814号 北陸不動産公正取引協議会加盟 建設業 富山県知事許可(般-30)第14508号 賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第3011号 (一社)富山県住宅地協会員

詳しくはHPを
CHECK! →



夢きらめく街が、いかるぎの里 砺波市頼成地内に誕生。

富山県砺波市

都会でも田舎でもない、程よい環境。
住みやすさ・居住満足度は、
全国トップクラスです。*

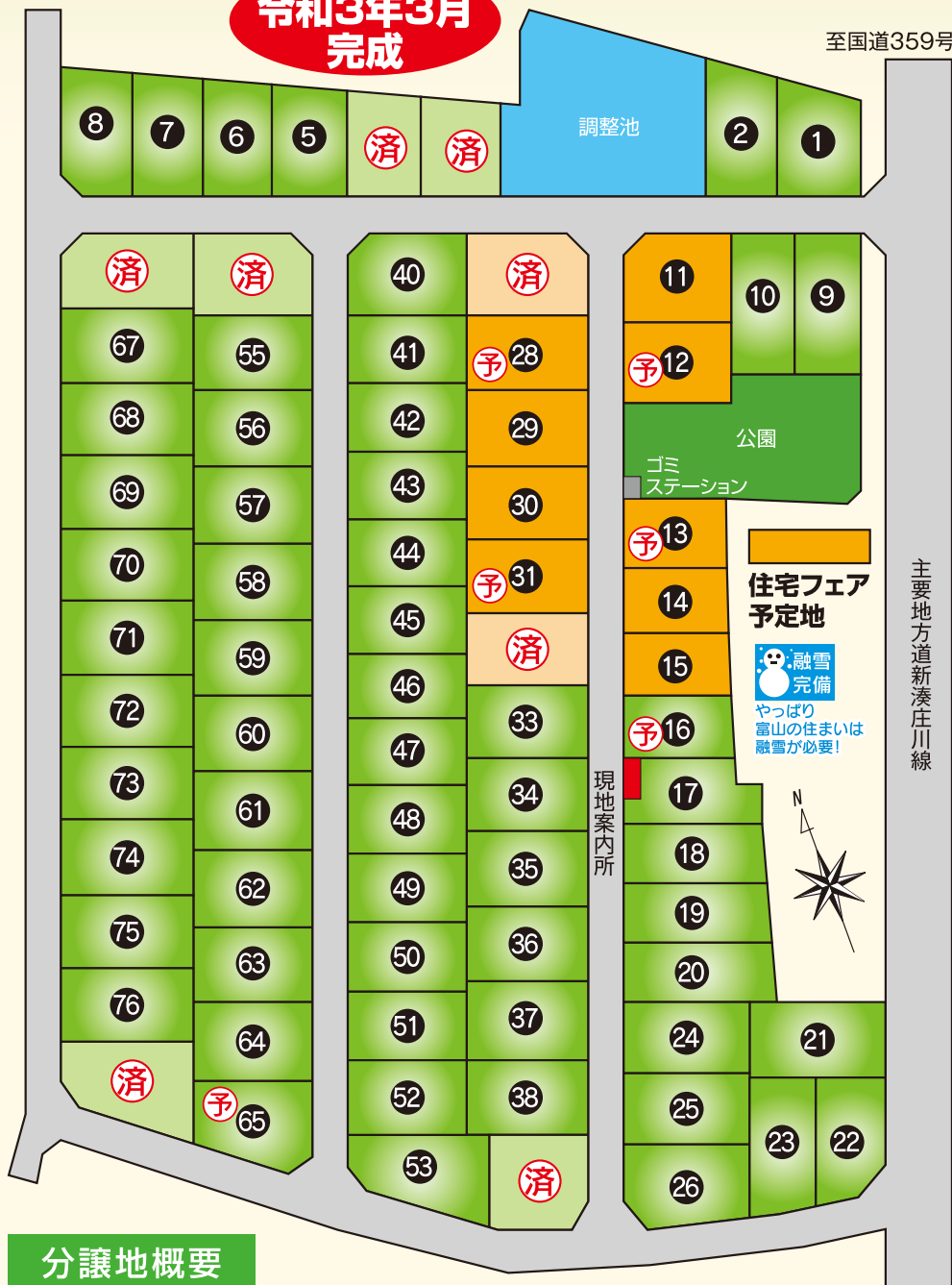
※2017年 東洋経済新報社「住みよさランキング総合評価第2位」

分譲地 区画図

全77区画

- 建築条件なし ●ゆとりの敷地約75坪平均
- お求めやすい価格 **坪77,000円**より
- 融雪装置・公園・ゴミステーション完備

令和3年3月
完成



分譲地概要

●所在地/砺波市頼成418番地 ●開発総面積/24,706.19㎡(7,776.12坪) ●宅地面積/207.60㎡(62.79坪)~302.67㎡(91.55坪) ●総区画数/77区画 ●地目/宅地 ●用途地域/無指定 ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●道路/団地内6m(融雪付き) ●公園 ●ゴミステーション完備 ●設備/[電気]北陸電力[ガス]個別プロパンガス[上水道]公営水道[排水]公共下水道 ●工事完了年月/令和3年3月 ●売主/アラックスホーム(株) ●販売代理/新生開発(株)

- 最低価格/5,332,300円 ■最高価格/7,532,450円
- 最多価格帯/600万円台(54区画)
- 最小207.60㎡(62.79坪)~最大302.67㎡(91.55坪)

**総額500万円~600万円台中心で
お求めやすくなっております。**

—当分譲地は、新しい生活スタイルにあった分譲地です—



広々としたお庭で
バーベキュー



ガーデニングや
家庭菜園でエコライフ

となみ野 スタイル

新しい
生活スタイルを
創造しませんか?



ペットと芝生の上でゴロン!



親子でキャッチボール

**コロナ禍により、新しい生活スタイルが
生まれ始めています。**

①街中より郊外への居住へ
(自然豊かな場所へ)

②在宅時間が平均3時間以上増加
(テレワーク等へ)

③ゆとりをもった空間を求めて
おられる方が増加
(自由度の高い生活へ)

生活 利便

- 庄東小学校、般若中学校まで徒歩5分圏内!
- 国道359号線「砺波東バイパス」開通!ますます便利になりました!
- 富山市へ金沢市へ359号線でラクラク! ●ファボーレまで約16km 車で約20分!
- イオンモール高岡まで約12km 車で約15分!

現地案内図



金沢市~富山市の移動がますます便利に!

生活環境

- 交通機関 農協庄東支店前バス停約120m
- 教育機関 般若幼稚園約650m
庄東小学校約250m
般若中学校約350m
- 公共機関 砺波市役所約6km
砺波総合運動公園約2.6km
- 医療機関 砺波総合病院約6km
となみ三輪病院約650m
- 郵便局・銀行 般若簡易郵便局約500m
富山県信用組合庄東支店約850m
となみ野農業協同組合庄東支店約180m
- ショッピング MEGAドン・キホーテUNY砺波店約5.7km
イオンモール砺波約6.7km
ファボーレ婦中店約15km
イオンモール高岡約12km
ファミリーマート砺波安川店約700m



庄東小学校



般若中学校



般若幼稚園



砺波市役所



砺波総合病院



MEGAドン・キホーテUNY砺波店



イオンモール砺波



ファボーレ婦中店