

保存版

不動産

不動産売却をお考えのみなさまへ!

買取ります!

秘密
厳守

無料
査定

無料
相談

「シンセイ」が買取ります!!

只今「**買取り**」強化中!

中古住宅 土地 遊休地

田 アパート・マンション

事業用物件 etc... 当社規定あり

—ぜひご相談ください!—

新生開発の不動産買取りメリット

▶ 現況のままで買取可能

- 建物内の不要品・処分品そのままで大丈夫です! ● 建物・古家の解体は不要です!
- お隣との境界標が無い場合でも問題ありません!

▶ 当社買主のため、仲介手数料がかかりません!

▶ 売却後のクレームが無く売却後も安心!

▶ 買取金額スピード回答でお買替の場合でも安心!

▶ 現金お支払いが不安な方でも 現金買取でスピード解決!

▶ 買取だからご近隣や知人に内密でご売却が可能!

このような困り事 ありませんか?

- ☒ 空き家を所有している
- ☒ 不動産を相続したが不要である
- ☒ 売却したいが、
どうしたらいいかわからない
- ☒ ローン返済に不安がある
- ☒ 夫婦2人で住むには
広すぎる 等



まずは**無料査定**
お気軽にご相談下さい!

多数の販売実績 **成約御礼** 高い成約率!!

以前より、広告で宣伝しておりました下記売買物件は、すべて無事に完了いたしました。

ご成約ありがとうございました。(約1年分 一例です)

●エコータウン駅南8区画 ●頼成一番街51区画 ●南砺市福光土地 ●砺波市東石丸事業用地 ●射水市作道事業用地
●アイタウン栄町Ⅲ2区画 ●高岡市平米町戸建 ●南砺市谷戸建 ●高岡市赤土父地 ●南砺市荒木戸建 ●射水市中野土地
●高岡市下麻生土地 ●射水市中央町戸建 ●福野一番街アネックス23区画 ●パークアヴェニュー東上関9区画
●パークフロント杉本中央Ⅱ8区画 ●高岡市醍醐戸建 ●パークシェア三郎丸10区画 ●南砺市福野戸建 ●高岡市中保戸建
●富山市松岩町戸建 ●南砺市福光事業用地 ●南砺市一日市土地 ●砺波市新明戸建 ●射水市戸破戸建 ●砺波市鷹栖戸建
●高岡市米島戸建 ●高岡市柴野内島戸建 ●高岡市中島町戸建 ●南砺市松木倉庫 ●高岡市木津土地
●高岡市東上関リフォーム住宅 ●南砺市中ノ江戸建 ●南砺市中ノ江事業用地 ●南砺市法林寺事業用地 ●アイタウン中田2区画
●ガーデンカントリー矢木22区画 ●高岡市神田新戸建 ●南砺市高宮戸建 ●高岡市石瀬土地 ●高岡市古中マンション
●高岡市野村戸建 ●アイタウン戸破Ⅱ3区画 ●高岡市駅南2丁目土地 ●高岡市米島事業用地 ●高岡市泉町土地
●パークアヴェニュー宮村11区画 ●南砺市吉江中事務所 ●氷見市幸町事業用地 ●砺波市杉木戸建 ●高岡市伏木土地
●高岡市赤丸戸建 ●アイタウン木津2区画 ●南砺市福光事業用地 ●高岡市西町戸建 ●高岡市京田売地
●高岡市三日月事業用地 ●南砺市福光戸建 ●高岡市米島フルリフォーム住宅 ●南砺市八幡戸建 ●高岡市井口本江戸建

新生開発は、累計で不動産売買数「2,000件」を突破し実績を積み重ねております。

不動産のご売却を予定の方、ご売却中の方、ぜひ当社にお任せください!

LINE 公式アカウント
友だち募集中!

@608bjmrc

LINEの「友だち追加」から、ID検索するか
QRコードをスキャンしてください



最新の情報!!安心のお取引!!詳しい情報はホームページで

QRコードからHPIにアクセス

新生開発

検索

<http://www.shinseikaihatu.co.jp>



お気軽にご来店ください!!



売却物件
大募集

査定は無料です
お気軽に



快適な住まい・環境をデザインする

新生開発株式会社

高岡市駅南3丁目10番16号(芳野中学校前) 営業時間/AM9:00~PM6:00
(社)富山県宅建物取引業協会会員 富山県知事免許(9)第1814号 北陸不動産公正取引協議会加盟
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第9250号 (社)富山県住宅地協会員

●お問い合わせは—

☎0766(24)8588

いかるぎの里
TONAMI IKARUGINO VILLAGE

総区画数 77区画

ワンランク上のステージへ
夢、きらめく街

イーストウイングとなみ野頼成一番街
Good Life・Good Place・Good Environment

砺波市定住・移住補助金が創設
となみ暮らし応援プロジェクト

見て! ふれて!
感じてみよう!!

ご来場の方に
粗品進呈!

6/28(土)
見に来て!!
PM1:00~PM5:00

※その他の日は、
予約制になります!

●建築条件なし ●ゆとりの敷地約70坪 ●融雪装置・公園・ゴミステーション完備

マイホーム獲得の
グッドチャンス!

3棟同時オープンハウス開催!!

宅地分譲フェア同時開催!!
総額500~600万円台中心です!

※内覧は44号地で
受付しております。

となみ野頼成一番街に
住もう!!

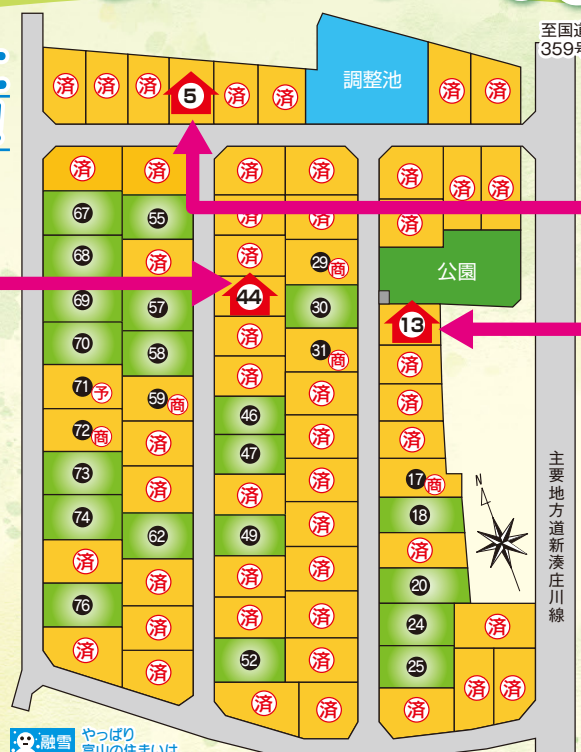
居住満足度
全国トップクラス!!

44号地

●ZEH基準住宅(耐震等級2相当)
フラット35・ローン控除対象
●オール電化住宅
●駐車スペース4台分あり

価格(税込) **2,880万円**

敷地面積...227.63㎡(68.85坪)
建物合計...96.30㎡(29.13坪)〈仲介〉



5号地

●間口の広い玄関!
●吹抜けとスツクがあるお家です!!
●一階に寝室あり
●大容量のシューズクローク
●オール電化住宅

価格(税込) **2,980万円**

敷地面積...208.55㎡(63.08坪)
建物合計...115.65㎡(34.98坪)〈仲介〉

宅地好評分譲中!!



- 生活環境**
- 交通機関 農協庄東支店前バス停...約120m
 - 教育機関 般若幼稚園...約650m
 - 公共機関 砺波市役所...約350m
 - 医療機関 砺波総合病院...約650m
- 庄東小学校、般若中学校まで徒歩5分圏内
●国道359号線「砺波東バイパス」開通!
●富山市へ金沢市へ359号線でラクラク!
●ファボーレまで約16km 車で約20分!
●イオンモール高岡まで約12km 車で約15分!

- 分譲地概要**
- 所在地 砺波市頼成418番地
 - 開発総面積 / 24,706.19㎡ (7,776.12坪)
 - 宅地面積 / 207.60㎡ (62.79坪) ~ 302.67㎡ (91.55坪)
 - 総区画数 / 77区画
 - 地目 / 宅地
 - 用途地域 / 無指定
 - 建築率 / 60%
 - 容積率 / 200%
 - 道路 / 団地内6m(融雪付き)・公園・ゴミステーション完備
 - 設備 / [電気] 北陸電力[ガス] 個別プロパンガス[上水道] 公営水道[排水] 公共下水道
 - 売主 / アラックスホーム(株)
 - 販売代理 / 新生開発(株)

13号地

●無垢材や石材を使用した自然を感じる家
●バリアフリー、オール電化、
24時間換気システム

価格(税込) **2,500万円**

敷地面積...218.11㎡(65.97坪)
建物合計...93.25㎡(28.20坪)〈仲介〉

LINE 公式アカウント
友だち募集中!
@608bjmrc

最新の情報!!安心のお取引!!詳しい情報はホームページで

最新情報はコチラ

QRコードからHPにアクセス

新生開発 検索

<http://www.shinseikaihatu.co.jp>

快適な住まい・環境をデザインする

新生開発株式会社

高岡市駅南3丁目10番16号(芳野中学校前) 営業時間 / AM9:00~PM6:00

お問い合わせは... **0766-24-8588**

※広告有効期限 / 2025年7月末日